



PORTICO MARINA

APARTAMENTY NAD ZALEWEM

APARTAMENT NR: A.1.1 KLATKA A PIĘTRO +1

Powierzchnia użytkowa:	55,58m ²
Powierzchnia balkonu/tarasu:	24,01m ²

LEGENDA:

- ściany, których nie można usunąć
- ściany działowe, które można usunąć
- drzwi wejściowe do mieszkania



okno rozwierno-uchylne



okno typu HS przesuwne

0 1m

SKALA 1:60 (przy wydruku na A3)

5m



UWAGA:

- Powierzchnię pomieszczeń oraz wymiary podano z uwzględnieniem tynków.
- Ostateczne ustalenie powierzchni użytkowej Lokalu Mieszkalnego i Tarasu nastąpi w oparciu o pomiar powykonawczy wykonany zgodnie z Polską Normą PN ISO 9836:2015, do której odwołuje się wskazane rozporządzenie, to jest:
 - w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (tj. z dokładnością do 0,01 m²)
 - dla lokalu w stanie wykończonym, na poziomie podłogi (ale nie licząc listew przypodłogowych i innych tym podobnych elementów),
 - nie będzie wliczana powierzchnia otworów lub nisz na drzwi i okna, ani też powierzchnia zajęta przez stałe przegrody budowlane (ściany murowane).

3. Rysunek opracowano na podstawie projektu budowlanego.

4. Powierzchnie i wymiary mogą ulec niewielkim zmianom wynikającym z realizacji obiektu.

5. Wysokość pomieszczeń do szlifty do powierzchni wykończonego sufitu wynosi nie mniej niż 265cm.

6. Drzwi wewnętrzne, meble przedstawiono jako przykładowe i nie stanowią elementu wyposażenia mieszkania.

7. Urządzenia sanitarne i kuchenne nie stanowią wyposażenia lokali mieszkalnych. Rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych przedstawione jest jako przykładowe i może ulec zmianie.

