

PORTICO MARINA
APARTAMENTY NAD ZALEWEM

APARTAMENT NR: B.0.2
KLATKA B PARTER

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
01	POKÓJ DZIENNY Z KUCHNIĄ	29.26m ²
02	GŁÓWNA SYPIALNIA	20.00m ²
03	PRZEDPOKÓJ	3.75m ²
04	KORYTARZ	3.61m ²
05	ŁAZIENKA	4.94m ²
06	GARDEROBA	4.05m ²

Powierzchnia użytkowa:	65.61m ²
Powierzchnia pod ścianami działowymi:	2.37m ²
Powierzchnia wewnątrz lokalu łącznie:	67.98m ²
Powierzchnia tarasu:	33.30m ²



LEGENDA:

- ściany, których nie można usunąć
- ściany działowe, które można usunąć
- drzwi wejściowe do mieszkania

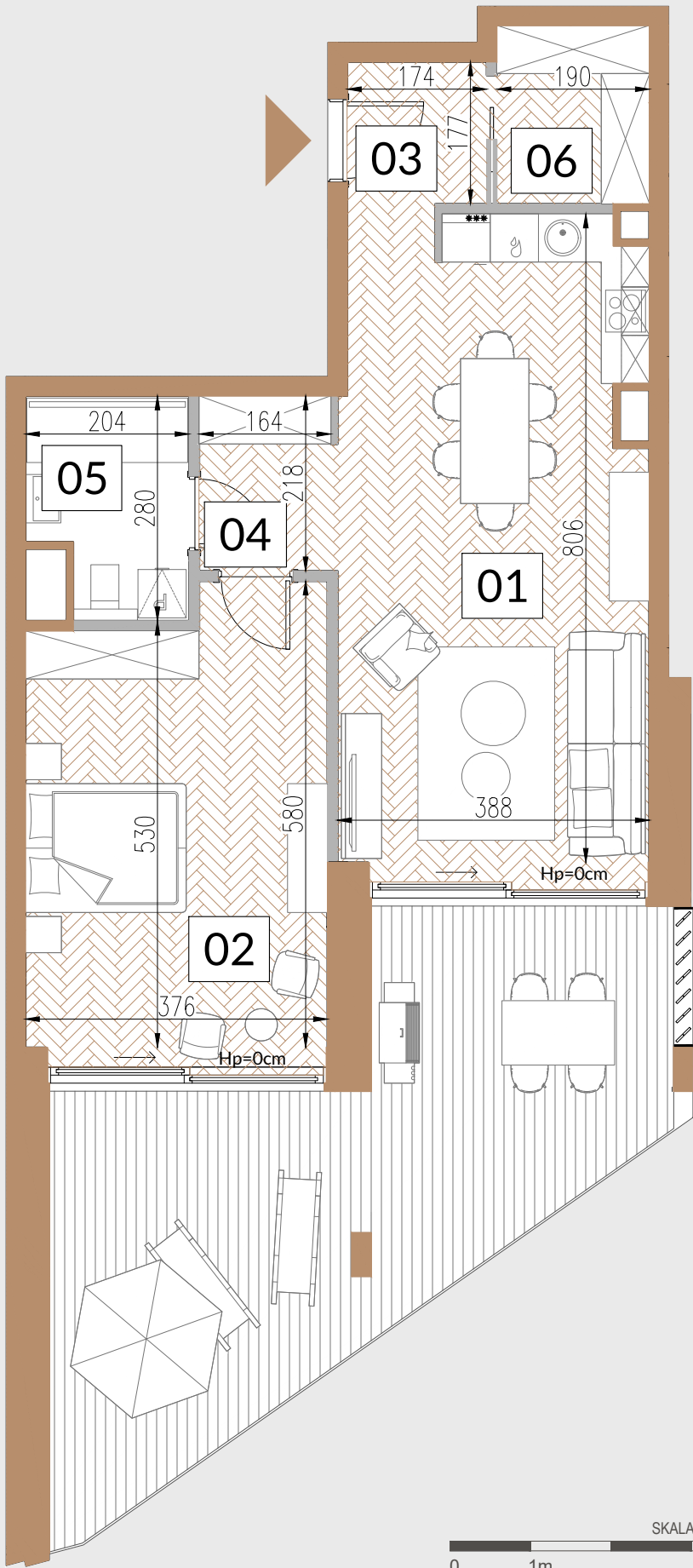


- okno rozwierno-uchylne
- okno typu HS przesuwne



UWAGA:
1. Powierzchnię pomieszczeń oraz wymiary podano z uwzględnieniem tynków.
2. Ostateczne ustalenie powierzchni użytkowej Lokalu Mieszkalnego i Tarasu nastąpi w oparciu o pomiar powykonawczy wykonany zgodnie z Polską Normą PN ISO 9836:2015, do której odwołuje się wskazane rozporządzenie, to jest:
- w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku(tj. z dokładnością do 0,01 m2)
- dla lokalu w stanie wykończonym, na poziomie podłogi (ale nie licząc listew przypodłogowych i innych tym podobnych elementów),
- nie będzie wliczana powierzchnia otworów lub nisz na drzwi i okna, ani też powierzchnia zajęta przez stałe przegrody budowlane (ściany murowane).

- 3. Rysunek opracowano na podstawie projektu budowlanego.
- 4. Powierzchnie i wymiary mogą ulec niewielkim zmianom wynikającym z realizacji obiektu.
- 5. Wysokość pomieszczeń do szlichty do powierzchni wykończonego sufitu wynosi nie mniej niż 265cm.
- 6. Drzwi wewnętrzne, meble przedstawiono jako przykładowe i nie stanowią elementu wyposażenia mieszkania.
- 7. Urządzenia sanitarne i kuchenne nie stanowią wyposażenia lokali mieszkalnych. Rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych przedstawione jest jako przykładowe i może ulec zmianie.



SKALA 1:80 (przy wydruku na A3)
0 1m 5m

