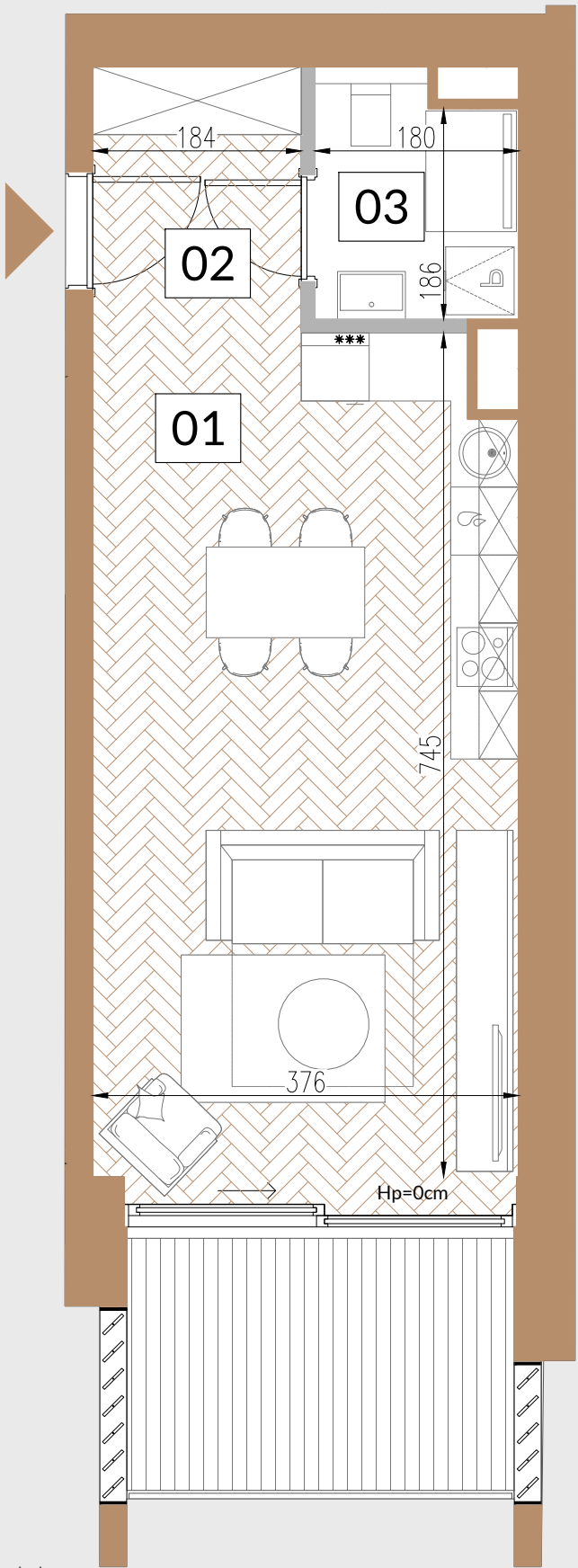
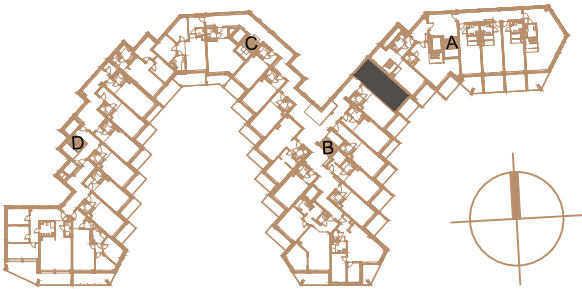


PORTICO MARINA
APARTAMENTY NAD ZALEWEM

APARTAMENT NR: B.2.1
KLATKA B PIĘTRO +2

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
01	POKÓJ Z KUCHNIĄ	27.22m ²
02	PRZEDPOKÓJ	4.23m ²
03	ŁAZIENKA	3.56m ²

Powierzchnia użytkowa:	35.01m ²
Powierzchnia pod ścianami działowymi:	0.59m ²
Powierzchnia wewnątrz lokalu łącznie:	35.60m ²
Powierzchnia balkonu:	7.59m ²



- LEGENDA:
- ściany, których nie można usunąć
 - ściany działowe, które można usunąć
 - drzwi wejściowe do mieszkania
 - okno rozwierno-uchylne
 - okno typu HS przesuwne



UWAGA:

1. Powierzchnię pomieszczeń oraz wymiary podano z uwzględnieniem tynków.

2. Ostateczne ustalenie powierzchni użytkowej Lokalu Mieszkalnego i Tarasu nastąpi w oparciu o pomiar powykonawczy wykonany zgodnie z Polską Normą PN ISO 9836:2015, do której odwołuje się wskazane rozporządzenie, to jest:

- w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku(tj. z dokładnością do 0,01 m2)
- dla lokalu w stanie wykończonym, na poziomie podłogi (ale nie licząc listew przypodłogowych i innych tym podobnych elementów),
- nie będzie wliczana powierzchnia otworów lub nisz na drzwi i okna, ani też powierzchnia zajęta przez stałe przegrody budowlane (ściany murowane).

3. Rysunek opracowano na podstawie projektu budowlanego.
4. Powierzchnie i wymiary mogą ulec niewielkim zmianom wynikającym z realizacji obiektu.
5. Wysokość pomieszczeń do szlichty do powierzchni wykończonego sufitu wynosi nie mniej niż 265cm.
6. Drzwi wewnętrzne, meble przedstawiono jako przykładowe i nie stanowią elementu wyposażenia mieszkania.
7. Urządzenia sanitarne i kuchenne nie stanowią wyposażenia lokali mieszkalnych. Rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych przedstawione jest jako przykładowe i może ulec zmianie.