

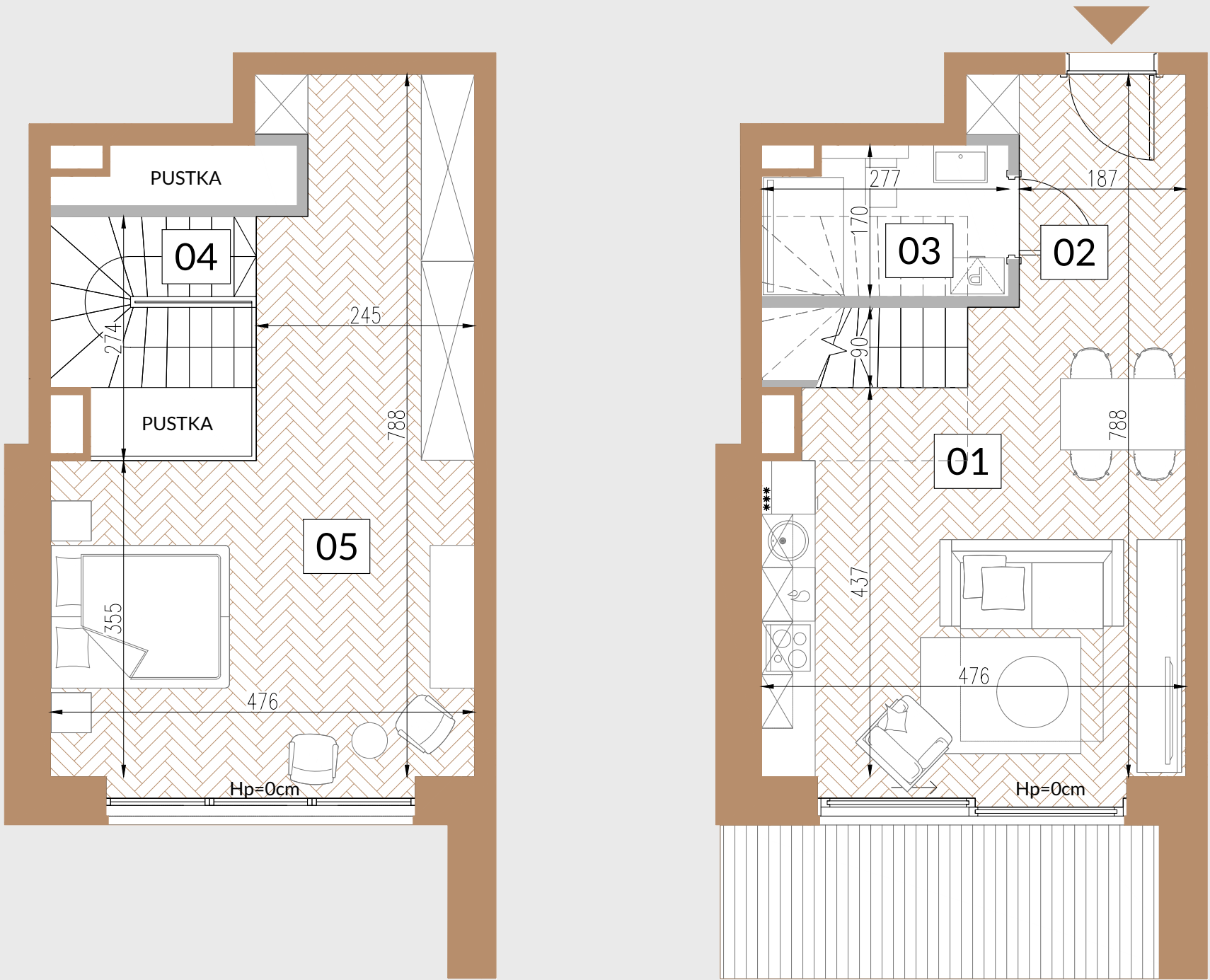
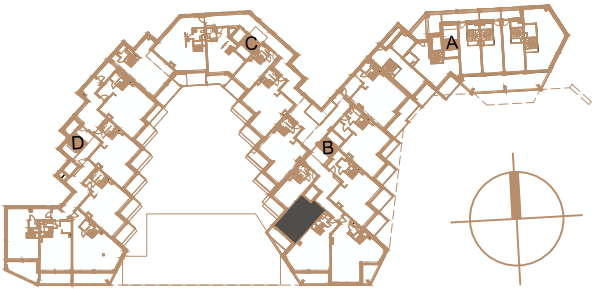
PORTICO MARINA

APARTAMENTY NAD ZALEWEM

APARTAMENT NR: B.3.6 KLATKA B PIĘTRO +3

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
01	POKÓJ DZIENNY Z KUCHNIĄ	22.21m ²
02	PRZEDPOKÓJ	5.17m ²
03	ŁAZIENKA	4.30m ²
04	SCHODY	4.17m ²
05	ANTRESOLA	26.44m ²

Powierzchnia użytkowa:	62.29m ²
Powierzchnia pod ścianami działowymi:	1.65m ²
Powierzchnia wewnątrz lokalu łącznie:	63.94m ²
Powierzchnia balkonów:	8.50m ²



LEGENDA:

- ściany, których nie można usunąć
- ściany działowe, które można usunąć
- drzwi wejściowe do mieszkania



okno rozwierno-uchylne



okno typu HS przesuwne



UA
Dziuba Architekci

UWAGA:
1. Powierzchnię pomieszczeń oraz wymiary podano z uwzględnieniem tynków.
2. Ostateczne ustalenie powierzchni użytkowej Lokalu Mieszkalnego i Tarasu nastąpi w oparciu o pomiar powykonawczy wykonany zgodnie z Polską Normą PN ISO 9836:2015, do której odwołuje się wskazane rozporządzenie, to jest:
- w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku(tj. z dokładnością do 0,01 m2)
- dla lokalu w stanie wykończonym, na poziomie podłogi (ale nie licząc listew przypodłogowych i innych tym podobnych elementów),
- nie będzie wliczana powierzchnia otworów lub nisz na drzwi i okna, ani też powierzchnia zajęta przez stałe przegrody budowlane (ściany murowane).

- Rysunek opracowano na podstawie projektu budowlanego.
- Powierzchnie i wymiary mogą ulec niewielkim zmianom wynikającym z realizacji obiektu.
- Wysokość pomieszczeń do szczyty do powierzchni wykończonego sufitu wynosi nie mniej niż 265cm.
- Drzwi wewnętrzne, meble przedstawiono jako przykładowe i nie stanowią elementu wyposażenia mieszkania.
- Urządzenia sanitarne i kuchenne nie stanowią wyposażenia lokali mieszkalnych. Rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych przedstawione jest jako przykładowe i może ulec zmianie.